



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

Aan de fractie van PvdA  
mevrouw M. Slangen

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP  
Schriftelijke vragen inzake voortgang rond  
campus voortgezet onderwijs  
BEHANDELD DOOR  
JMW (Jan) Jegers

DATUM  
24 december 2021  
Verz.: 24-12-2021  
TELEFOONNUMMER  
043 350 3124

BIJLAGEN  
--  
ONZE REFERENTIE  
2021.34531

E-MAILADRES  
Jan.Jegers@maastricht.nl

FAXNUMMER  
043 - 350 4141

UW REFERENTIE  
---

Geachte mevrouw Slangen,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft.

#### **Vraag 1:**

Is alles 'uitgezocht op onderwijskundig gebied'? Waar kunnen wij deze informatie vinden? Immers, zonder onderwijskundige visie is ontwikkeling niet mogelijk.

#### **Antwoord 1:**

*Onderwijskundig zijn de rectoren van de LVO-scholen en de stafhoofden en opleidingsmanagers van Vista aan zet. Zij hebben onderwijskundige uitgangspunten geformuleerd, die met elkaar besproken zijn en die vervolgens gescoord zijn op de drie scenario's. De onderwijskundige uitgangspunten en hun score worden opgenomen in de multicriteriaanalyse (MCA) die de komende periode nog wordt aangescherpt en voorgelegd aan de besturen. Deze kunt u nu dus nog nergens vinden.*

#### **Vraag 2:**

Aan welke criteria toetst de gemeente of de plannen van het LVO passen aan de Groene Loper?

#### **Antwoord 2:**

*De gemeente (Onderwijs) heeft deelgenomen aan de overleggen tussen LVO en Vista college en hun overwegingen/uitgangspunten getoetst aan de onderwijskundige wensen van de gemeente zoals opgenomen in het door de raad vastgestelde Masterplan en Onderwijsvisie:*

- *Kleinschaligheid in een groter organisatorisch geheel*
- *Tegengaan (opheffen) van segregatie tussen theoretisch en praktisch onderwijs, tussen denkers en doeners.  
Vergroten van kansengelijkheid.*
- *Sterk beroepsonderwijs  
Kansen pakken om doorgaande leer- en zorglijnen en beroepenoriëntatie in de beroepskolom versterken in aansluiting op de vraag van de lokale arbeidsmarkt, voor zover het de vaardigheden, beroepshouding, loopbaanoriëntatie betreft.*

*Naast deze onderwijs georiënteerde beoordeling, wordt natuurlijk ook gekeken naar aspecten van ruimtelijke inpassing (stedenbouw), aansluiting bij programma De Groene Loper, gevolgen voor verkeersstromen, mobiliteit en parkeren, mogelijkheden voor bewegingsonderwijs en sport en de financiële gevolgen, grondverwerving en risico's in de realisatie en de impact op de omgeving.*



DATUM  
24 december 2021

**Vraag 3:**

Hoe vindt de toetsing op deze criteria plaats? Wat is al gedaan en wat moet nog worden uitgevoerd?

**Antwoord 3:**

*Ten aanzien van de onderwijskundige uitgangspunten door te participeren en te overleggen. Er is consensus over de uitgangspunten. De wijze van scoren op deze uitgangspunten over de drie scenario's is aan het onderwijs. Deze onderwijskundige score wordt opgenomen in de multicriteria-analyse (MCA), naast de weging van sportvoorzieningen (bewegingsonderwijs en publieke voorzieningen), mobiliteit/parkeren, stedenbouwkundige inpassing, financiële haalbaarheid en grondverwerving. Voor deze thema's zijn deskundigenonderzoeken uitgezet.*

*De stuurgroep Gemeente/LVO/Vista College formuleert vervolgens een voortgangsadvies voor het bestuurlijk overleg (gemeente, LVO, Vista).*

**Vraag 4:**

Waarom wordt de Bemelergrubbe niet als locatie heroverwogen? Immers, uit eigen onderzoek van het LVO blijkt dat deze locatie beter scoort dan de omgeving van het Vista College (Groene Loper Zuid). Kunt u een inschatting geven aan de hand van uw eigen criteria waarbij u de locatie aan de Bemelergrubbe beoordeeld en deze vergelijkt met nieuwbouw aan de Groene Loper?

**Antwoord:**

*Een eerste selectie van mogelijke locaties heeft reeds aanvang 2020 plaatsgevonden. Hiervoor verwijs ik u naar de RIB van 6 april 2020 (2020-09895) en daarbij behorende bijlage met een eerdere MCA in opdracht van LVO en gemeente met advies van de RO-groep.*

**Vraag 5:**

In het krantenartikel van dagblad de Limburger wordt genoemd dat ook het stuk grond bij het St. Maartencollege is afgegeven aan Ballast Nedam. Ook aan de Zuidkant van de Groene Loper ligt een stuk grond waarop Ballast Nedam wil gaan bouwen. Wanneer vindt besluitvorming plaats over dit stuk grond? Indien dit stuk grond aan het LVO wordt gegund, hoeveel inkomsten loopt de gemeente dan mis omdat er geen huizen op worden gebouwd? Wie gaat dat financieren?

**Antwoord 5:**

*In het kader van de integrale gebiedsaanpak A2 is eind 2009 na een langlopend aanbestedingsproces de Integrale Gebiedsontwikkelingsovereenkomst met Avenue2 gesloten. Onderdeel van die overeenkomst is de inbreng van een aantal gronden om deze integrale opgave (verknoping snelwegen, ontsluiting Beatrixhaven, ondertunneling stadstraverse en gebiedsontwikkeling A2-zone) te realiseren. De locatie van de voormalige sportvelden is in die overeenkomst reeds verkocht om er woningbouw te realiseren. Ook het bestemmingsplan is daar vervolgens op aangepast, zodat die functie rechtstreeks gerealiseerd kan worden. Omdat uit de Multicriteriaanalyse (MCA) voor de Campus Oost deze locatie goed scoorde, is samen met LVO en Vista onderzocht of hier een propositie gerealiseerd kon worden in afstemming met Ballast Nedam (namens Avenue2). Uit dat onderzoek kwam een realisatie rondom het huidige Vista College als meest gewenst naar voren. Op grond daarvan heeft het college besloten geen claim te leggen op de locatie van de voormalige sportvelden aan de Noormannensingel welke in eigendom zijn van Ballast Nedam.*

*Over de uitkomsten van dat onderzoek bent u op 2 juni middels een RIB geïnformeerd. Inmiddels is Ballast Nedam op deze locatie bezig met de uitwerking van een woningbouwprogramma.*

*Ook de gronden tussen de Groene Loper en de locatie van het Vista College zijn grotendeels in eigendom bij Ballast Nedam gekomen bij de afspraken over de integrale gebiedsopgave A2. Vista college wenst niet aan vier zijden ingesloten te worden door woningbouw én geen woningbouw tussen haar locatie (nieuwe hoofdingang) en de Groene Loper*



DATUM  
24 december 2021

*In samenspraak met Ballast Nedam, wordt onderzocht of deze gronden betrokken moeten worden in een toekomstige onderwijsontwikkeling op die locatie. De bedoeling was hier reeds voor de kerst duidelijkheid over te hebben, maar het onderzoek naar de diverse mogelijke scenario's is complex ook door de vele stakeholders en belangen en duurt langer dan verwacht. Ballast Nedam wil graag woningbouw op deze locatie realiseren, hetgeen ook conform het bestemmingsplan kan. Indien de gronden noodzakelijk zijn ter realisatie van de onderwijsvoorzieningen, wil Ballast Nedam hieraan wel meewerken, maar vraagt daar wel compensatie voor. We zullen echter snel tot keuzes moeten komen omdat de woningontwikkeling voortvarend gaat en de locatie direct ten zuiden van de Vista-locatie (Le Sud) inmiddels in de verkoop staat. Daarom wil Ballast Nedam op korte termijn duidelijkheid.*

**Vraag 6:**

U heeft het over een 'integrale afweging'. Wat is in deze integrale afweging meegenomen? Zijn dat ook de bezwaren en overwegingen die het buurtcomité Scharn West reeds heeft verzameld en gepresenteerd aan de raad? Wat doet u concreet met deze overwegingen?

**Antwoord 6:**

*'Integraal' is de eerder aangegeven afweging tussen onderwijs, sport, stedenbouw, mobiliteit, financiële haalbaarheid en impact op de omgeving. Onderdeel van de integrale afweging is dus ook de afstemming van de plannen met de omgeving. De bezwaren en overwegingen van buurtcomité Scharn West zullen hierbij worden meegenomen, evenals die van de overige omliggende buurten.*

**Vraag 7:**

Wat is concreet uw visie op burgerparticipatie als u stelt dat "Vanwege de mogelijke gevolgen van de campusontwikkeling voor de omgeving, vinden alle partijen het echter zeer belangrijk dat de aangrenzende buurten toch over de plannen worden geïnformeerd en de kans krijgen om hierop inbreng te leveren"? Hoe gaat u deze inbreng verwerken in uw plannen: is daar al een visie op? M.a.w. hoe serieus neemt u de inbreng van omwonenden en hoe gaat u deze verwerken in uw plannen?

**Antwoord 7:**

*Zoals in de RIB staat, vinden wij inbreng van de buurt zeer belangrijk. Hierover hebben ook al enkele gesprekken plaatsgevonden met buurtcomité Scharn West. Vanwege de coronamaatregelen heeft het ophalen van inbreng uit de buurt nog maar beperkt kunnen plaatsvinden. Vandaar ons voornemen om op 27 november een infomarkt te houden. Die hebben wij vanwege Corona helaas moeten annuleren. Een digitale bijeenkomst heeft geleid tot interactie en de verschillende scenario's niet de voorkeur. Wel is er al enige informatie via de website van de Groene Loper beschikbaar gesteld. Daarnaast wordt gekeken naar een mogelijkheid om deze infomarkt op korte termijn fysiek te laten plaatsvinden. Indien dit in verband met Corona niet mogelijk is, kijken we naar andere mogelijkheden. Het is dan ook te vroeg om nu al te anticiperen op de vraag hoe deze inbreng in de plannen kan worden verwerkt.*

**Vraag 8:**

Op welke wijze sorteert de gemeente voor op de participatie zoals genoemd in de omgevingswet m.b.t. de plannen van het LVO aan de Groene Loper?

**Antwoord 8:**

*Burgerparticipatie is maatwerk en zal per situatie verschillen. In 2018 is reeds door LVO en de gemeente het Masterplan (her)inrichting voortgezet onderwijs en huisvesting Maastricht vastgesteld met daarin de keuze in Maastricht-Oost een brede onderwijscampus te realiseren. Via diverse tussenstappen is sindsdien gewerkt aan een nadere verfijning die uiteindelijk tot finale besluitvorming*



DATUM  
24 december 2021

*moet leiden bij de vaststelling van het Integrale Huisvestingsplan Voortgezet Onderwijs (IHP VO). Participatie onder andere gaan over de inpassing in de omgeving, de impact en maatregelen inzake verkeersontwikkelingen en de relatie met het openbaar gebied. Mogelijke vormen van overlast zullen altijd onderwerp van gesprek zijn. Indien burgers realistische alternatieven aanreiken, worden die natuurlijk ook besproken.*

*De omgeving dient haar aandachtspunten daarbij aan te kunnen geven met het doel tot een beter plan en afweging te kunnen komen, waarbij alle belangen een plek krijgen en gewogen worden. Dit proces zal zorgvuldig worden doorlopen zodra dit mogelijk is.*

*Daarnaast sluit dit ook aan bij de ten tijde van de nieuwbouw Vista in 2004 gesloten convenant tussen de buurt en Vista college (voorheen Leeuwenborgh opleidingen).*

**Vraag 9:**

Klopt het dat op 10 december a.s. om 11 uur in de Theresiaschool een bijeenkomst is ingepland met Buurtnetwerk Wittevrouwenveld, Buurtnetwerk Scharn, Buurtnetwerk Wijckerpoort en Buurtcomité Scharn-West (waarbij van ieder comité maar 1 afgevaardigde mag komen om mee te praten)? Vindt u zelf dat dit een vorm van inspraak is waarbij de locatie voor nieuwbouw met zorg en in overleg met de buurtnetwerken/buurtcomités wordt uitgezocht?

**Antwoord 9:**

*Deze bijeenkomst heeft op vrijdag 17 december plaatsgevonden om binnen de beperkingen van de Corona-maatregelen de belanghebbenden in een vroeg stadium te informeren en als mondelinge toelichting op de RIB van 30 november jongstleden. Ook de aandachtspunten en overwegingen die tijdens dit overleg zijn geuit, worden meegenomen in de uiteindelijke, integrale afweging rond de campus. Dat geldt ook voor de aandachtspunten die Buurtcomité Scharn-West en Buurtnetwerk Scharn hebben aangegeven. De beperking van 1 vertegenwoordiger per buurtcomité is puur ingegeven door de Corona-maatregelen. De bijeenkomst is geen vorm van inspraak maar puur informatief bedoeld nu andere vormen zoals de geplande informatiebijeenkomst niet door hebben kunnen gaan.*

**Vraag 10:**

Waarom wordt deze handreiking niet serieus en concreet opgepakt?

**Antwoord 10:**

*Zie antwoord 9 ten aanzien van de beperkingen als gevolg van de corona-maatregelen en de wijze waarop daarmee wordt omgegaan.*

*De verschillende scenario's bevinden zich in de afrondende fase. Die willen we met de raad, bewoners en belanghebbenden delen (zie antwoord 7).*

*De wens van sommige belanghebbenden om actief deel te nemen aan de onderzoeksfase zie ik niet als een reële mogelijkheid. Zoals bij vraag 2 en 3 reeds aangegeven, worden de onderwijskundige aspecten met de scholen uitgewerkt en zijn voor de thema's stedenbouwkundige inpassing, mobiliteit en financiën specifieke onderzoeken uitgezet. Dit moet leiden tot een realistische uitwerking, alvorens die in breder verband kan worden besproken.*

**Vraag 11:**

In hoeverre is er de kans dat tegen de tijd dat er echt beslissingen kunnen worden genomen er nog minder ruimte beschikbaar is? Heeft u daar een risicoanalyse voor gemaakt?

**Antwoord 11:**

*Het besluitvormingsproces neemt de nodige tijd in beslag, maar dient wel zorgvuldig en gedragen door alle partijen doorlopen te worden. Zoals hiervoor al aangegeven, zijn de locaties aan De Groene Loper niet per definitie beschikbaar om er onderwijsfuncties te realiseren.*



DATUM  
24 december 2021

*De gronden zijn grotendeels in handen van derden (waaronder Ballast Nedam) en die partijen zullen ook hun locatie tot ontwikkeling willen brengen of voorwaarden stellen aan medewerking tot het realiseren van onderwijs- en sportfuncties. Als onderdeel van de (financiële) haalbaarheid wordt ook nadrukkelijk het thema grondverwerving in een risicoanalyse meegenomen.*

**Vraag 12:**

Wat is uw plan als het voormalige KPN-terrein ook niet meer beschikbaar is? Heeft u nog andere alternatieven op de Groene Loper of verder binnen de stad of vervalt de campus Voortgezet Onderwijs dan?

**Antwoord 12:**

*Net als met Ballast Nedam, zijn we ook met de eigenaar van het voormalige KPN-terrein in gesprek. Deze partij wil haar terrein tot ontwikkeling brengen en daarbij wordt ook gekeken of en in welke mate onderwijs- en sportfuncties onderdeel van die ontwikkeling kunnen zijn. Op de voormalige KPN-locatie is momenteel slechts beperkt (kantoor)ontwikkeling mogelijk. Indien de eigenaar daar andere functies zou willen realiseren, zal altijd de bestemming hiertoe moeten worden aangepast. Hierdoor blijft de gemeente in positie om daarover het gesprek te voeren. Besluitvorming over de invulling van het voormalige KPN-terrein zal daarom mede afhankelijk zijn van besluitvorming inzake de gewenste campusvorming van het voortgezet onderwijs aan de Groene Loper.*

**Vraag 13:**

Er zullen minimaal 2.500 leerlingen (ook kwetsbare verkeersdeelnemers) en pakweg 250-300 LVO-medewerkers over de Groene Loper moeten.

Hoe gaat de gemeente ervoor zorgen dat er niet nóg meer autobewegingen gaan komen op de Groene Loper? Vanwege de nieuwe woonwijken zal dit al oplopen. Wij verwachten dat een campus dit alleen maar een groter probleem zal maken tijdens de spitsuren. Heeft u hier een verkeersstudie voor gemaakt en bent u bereid die te delen met de raad? Zo nee, waarom heeft u deze niet gemaakt en bent u dan van plan om dat alsnog te doen?

**Antwoord 13:**

*Zoals al eerder aangegeven is het mobiliteitsvraagstuk en parkeervraagstuk (fietsstallingen leerlingen/auto's docenten) één van de aspecten die meegewogen worden. Uiteraard worden hier studies van gemaakt. De uitkomsten van dit onderzoek worden verwerkt in de integrale afweging die aan partijen zal worden voorgelegd.*

**Vraag 14:**

Wat is uw inschatting over het aantal parkeerplaatsen dat nodig is voor deze school? Hoe gaat u dit faciliteren? Wij gaan ervan uit dat er niet meer blik op de straat komt.

**Antwoord 14:**

*De gemeente streeft ernaar om het autoverkeer in de stad terug te dringen en fietsverkeer en gebruik van het openbaar vervoer te stimuleren. Dit geldt ook voor het autoverkeer van en naar de campus. Vanuit Zuid-Limburg Bereikbaar wordt met de schoolbesturen van LVO en Vista gewerkt aan mobiliteitsmanagement om juist het autoverkeer terug te dringen. Ook dat maakt onderdeel uit van de onderzoeken die momenteel lopen. Daarbij wordt niet alleen gekeken naar alternatieve vervoerswijzen, maar worden ook slimme oplossingen voor bijvoorbeeld parkeren onderzocht. Omdat dit onderzoek nog loopt, is nu niet bekend hoeveel parkeerplaatsen er gerealiseerd dienen te worden en waar deze komen te liggen. Ook wij zijn geen voorstander van meer blik op straat.*



DATUM  
24 december 2021

**Vraag 15:**

Een brede middelbare school op één locatie in Maastricht betekent ook dat scholieren verder zullen moeten reizen om bij deze school te komen. Wij gaan ervan uit dat dit óók betekent dat meer gebruik gemaakt zal worden van het openbaar vervoer, zeker in de wintermaanden. Hiervoor is het essentieel dat er een goede ov-verbinding is. Heeft u hier rekening mee gehouden bij de keuze voor de locatie van de campus? Zo ja, wat zijn die plannen? Indien nee, waarom heeft u hier geen rekening mee gehouden en bent u van plan dit alsnog te gaan doen?

**Antwoord 15:**

*Uiteraard wordt ook rekening gehouden met OV-verbindingen. Overigens is de verwachting dat de campus door haar centrale ligging aan de Groene Loper per saldo beter bereikbaar wordt. Daarnaast zal de ene scholier iets verder moeten reizen om naar school te komen maar voor de andere scholier wordt de afstand juist korter. Overigens zijn er drie scholengemeenschappen voor het VO in Maastricht voorzien: west, oost en het Bernard Lievegoed College. T.a.v. de huidige Vista locatie zijn met de openbaar vervoerders goede verbindingsovereenkomsten gemaakt.*

**Vraag 16:**

Bent u het met ons eens dat een eventuele vervangende bijeenkomst georganiseerd dient te worden tijdens een domeinvergadering? Zo nee, waarom niet?

**Antwoord 16:**

*Die vraag heeft ons al bereikt. Gaan wij zeker doen.*

**Vraag 17:**

Bent u, samen met LVO, van plan om deze bijeenkomst nog dit kalenderjaar op de agenda te zetten? Zo nee, wanneer dan wel?

**Antwoord 17:**

*In 2021 was het niet meer mogelijk een volwaardige bespreking tijdens een domeinvergadering nog ingepast te krijgen. We zullen ons wel inspannen dat snel in het nieuwe jaar gerealiseerd te krijgen. Daarnaast participeert voortvloeiend uit het convenant ook het Vista college aan deze bijeenkomst(en).*

**Vraag 18:**

Wat is de huidige tijdsplanning die u voor ogen heeft met betrekking tot het convenant? Wanneer bent u van plan deze ter goedkeuring aan de raad voor te leggen?

**Antwoord 18:**

*In de domeinvergadering van 7 december is bij de raadsleden gesondeerd of zij het voornemen om in een van de eerstvolgende domeinvergaderingen een presentatie te houden van de stand van zaken en de verdere plannen, ondersteunden. Dat was het geval. Op 11 januari vindt er in de domeinvergadering een informatieve sessie plaats over het aangepaste convenant. Daarna wil LVO graag een voorgenomen besluit nemen dat ter instemming kan worden voorgelegd aan zowel de raad (openbaar onderwijs) en aan de MR's van alle scholen (Toekomstvisie, inclusief denominatiewijziging). De MR's hebben een inspraakperiode van 9 weken (vakanties niet meegerekend).*



DATUM  
24 december 2021

*Een paralleltraject t.a.v. haar besluitvorming zal ook bij het Vista college doorlopen moeten worden. Het raadsvoorstel kan dan in een domeinvergadering van februari of april ter voorbereiding op besluitvorming worden behandeld.*

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

H.W.M. (Bert) Jongen  
Wethouder Onderwijs, Jeugdzorg, Studentenstad en Sport

Vragen ex art. 47 RvO